

Arrivé le
19 AVR. 2018
D.D.T.M.

Soustons, le 17 avril 2018

DDTM des Landes
Service Nature et Forêt
351, bd Saint Médard
BP 369
40 012 Mont de Marsan cedex

Service Urbanisme
Dossier suivi par : Hervé Lis

Objet : Demande de défrichement SOVI
Vos réf. : dossier n°C2017-135

Monsieur le Directeur,

Par courrier en date du 21 mars 2018, vous sollicitez mon avis au sujet de la demande de défrichement relative au projet d'aménagement déposé par la société Sud Ouest Villages (SOVI) et portant sur une superficie de 5ha 72a 57ca.

Par la présente, j'ai le plaisir de vous faire connaître mon avis favorable à cette opération d'aménagement.

En effet, en proposant une opération ambitieuse du point de vue paysager (maintien de la chênaie existante, notamment) et social (la moitié des logements attendus sont à caractère social), le maître d'ouvrage a inscrit pleinement son projet dans le cadre défini par les orientations d'aménagements du plan local d'urbanisme. En outre, cette opération va assurer le développement d'une offre nouvelle en logements à un moment où celle-ci tend à ralentir sur le territoire, contrairement à la demande.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'expression de mes sincères salutations.

Madame le Maire,



Frédérique CHARPENEL